



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDIN SAN LUIS POTOSI, S.L.P. 78260 MEXICO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en Miles)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,258	CAPTACION TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ -
Títulos para negociar	\$ 1	Depósitos a plazo	\$ -
Títulos disponibles para la venta	\$ 0	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados a vencimiento	\$ 1		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 288,953	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 288,613	De corto plazo	\$ 249,285
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	\$ 144,202	De largo plazo	\$ 397
Créditos comerciales documentados con otras garantías	\$ 144,412		\$ 249,682
Créditos comerciales sin garantías			
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	2,067	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	\$ 87	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos comerciales documentados con otras garantías	\$ 1,979	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ -
Créditos comerciales sin garantías	\$ -	Proveedores	\$ -
Otros adeudos vencidos	\$ -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	\$ -
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 442
(-) MENOS			\$ 442
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1,727	IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ -
			\$ 3
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 2,347	CREDITOS DIFERIDOS	
INVENTARIO DE MERCANCIA	\$ -		\$ 250,126
BIENES ADJUDICADOS	\$ -	TOTAL PASIVO	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 1,161		\$ 250,126
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ -	CAPITAL CONTABLE	
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	509	CAPITAL CONTRIBUIDO	
OTROS ACTIVOS FIJOS		Capital social	\$ 43,429
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 1,463	Capital social fijo pagado	\$ 43,429
Otros activos	\$ 7,702	Capital social fijo	\$ 60,000
		Capital social fijo no exhibido	\$ (16,571)
TOTAL ACTIVO	\$ 303,393	Capital social variable pagado	\$ -
		Capital social variable	\$ -
		Capital social variable no exhibido	\$ -
		Incremento por actualización del capital social pagado	\$ -
		Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	\$ -
		Prima en venta de acciones	\$ 115
		Donativos	\$ -
		CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	\$ 765
		Resultado de ejercicios anteriores	\$ 6,649
		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 1,589
		Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Por valuación de activo fijo	
		Por valuación de inversiones permanentes en acciones	
		Ajustes por obligaciones laborales al retiro	\$ -
		Resultado neto	\$ 719
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 53,267
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 303,393

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$ 58
Apertura de crédito irrevocables	\$ -
Compromisos Crediticios	\$ 31,524
Bienes en custodia o en administración	\$ 943,216
Cuentas de registro	\$ 10,653
Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC	27.84%
Capital Historico al 31 de Marzo del 2022	\$ 43,429
Pagina de Dominio www.gob.mx/cnbv	Pagina de Dominio www.ucicslp.com

Estimacion preventiva de riesgos crediticios

A1	569
B1	462
B3	400
C1	0
C2	0
D	296
Total	1727

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.
El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

C.P. Enrique Zarate Melo
Director General

C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General



UNION DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDIN SAN LUIS POTOSI, S.L.P. 78260 MEXICO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

UCIC

(Cifras en Miles)

Ingresos por intereses		\$	11,032
Gastos por intereses		\$	(8,461)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			
MARGEN FINANCIERO		\$	2,571
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	90
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	2,480
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-	
Comisiones pagadas	\$	161	
Resultado por intermediación	\$	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	5	(157)
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN		\$	2,324
Gastos de administración		\$	(1,605)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	719
Otros productos	\$	-	
Otros gastos	\$	-	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	719
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos	\$	-	
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS y ASOCIADAS		\$	719
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		\$	-
RESULTADO POR OPERACIONES CONTINUAS		\$	719
Operaciones discontinuadas		\$	-
RESULTADO NETO		\$	719

Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC 27.84%

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Página de Dominio www.gob.mx/cnbv

Página de Dominio www.ucicslp.com

C.P. Enrique Zarate Melo
Director General

C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78260 MEXICO
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO DE 2022 AL 31 DE MARZO DE 2022

UCIC

(Cifras en Miles)

Resultado neto	\$ 719
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	\$ -
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ 108
Amortizaciones de activos intangibles	\$ 2,880
Provisiones	\$ 90
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	\$ -
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	\$ -
Otros	\$ (7)
	\$ 3,071
Actividades de operación	
Cambio en inversiones en valores	\$ -
Cambio en deudores por reporte	\$ -
Cambio en cartera de crédito (neto)	\$ 8,779
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	\$ -
Cambio en bienes adjudicados (neto)	\$ -
Cambio en inventarios	\$ -
Cambio en otros activos operativos (neto)	\$ (9)
Cambio en pasivos bursátiles	\$ -
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	\$ (14,493)
Cambio en colaterales vendidos	\$ -
Cambio en otros pasivos operativos	\$ (624)
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	\$ -
Pagos de impuestos a la utilidad	\$ -
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$ (6,347)
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ -
Pagos por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ (69)
Cobros por disposición subsidiarias y asociadas	\$ -
Pagos por disposición subsidiarias y asociadas	\$ -
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	\$ -
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes	\$ -
Cobros e dividendos en efectivo	\$ -
Pagos por adquisición de activos intangibles	\$ -
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para su venta	\$ -
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	\$ -
Pagos por disposición de otros activos de larga duración	\$ -
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$ (69)
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	\$ 735
Pagos por reembolso de capital social	\$ -
Pagos de dividendos en efectivo	\$ -
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	\$ -
Otros	\$ -
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$ 735
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	\$ (1,891)
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	\$ -
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	\$ 3,149
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$ 1,258

"El presente estado de flujo de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de cambios en la situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

CP Enrique Zarate Melo
Director General

Pagina de Dominio www.gob.mx/cnbv

C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78260 MEXICO
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en Miles)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado					Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al 31 de Diciembre de 2021	42,694	0	114	765	3,408	1,589	0	3,249	51,819
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS									
Suscripción de acciones	735		1						736
Capitalización de utilidades					7				-7
Constitución de reservas				0	0				0
Traspaso del resultado neto al resultado de ejercicios anteriores					3,249			-3,249	0
Pago de dividendos									
Otros		0							0
Total movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	735	0	1	0	3,242	0	0	-3,249	729
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL									
Resultado neto								719	719
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta									
Resultado por tenencia de activos no monetarios									
Otros									
Total movimientos inherentes a la utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	719	719
Saldo al 31 de Marzo de 2022	43,429	0	115	765	6,650	1,589	0	719	53,267

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Página de Dominio www.gob.mx/cnbv

Página de Dominio www.ucicslp.com


C.P. Enrique Zarate Melo
Director General


C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General