



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIFA. COL. JARDIN SAN LUIS POTOSI, S.L.P. 78270 MEXICO
BALANCE GENERAL AL 30 JUNIO 2026.

(Cifras en miles)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	\$	CAPTACION TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$
Bancos y caja	1,890	Depósitos a plazo	\$
Titulos para negociar		Titulos de crédito emitidos	\$
Titulos disponibles para la venta			
Titulos conservados a vencimiento			
Titulos para negociar			
CARTERA DE CREDITO (NETO)	15,985	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	\$ 32,179
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	12,284	De corto plazo	47,535
		De largo plazo	79,714
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	10,997	OTRAS CUENTAS POR PAGAR:	\$
Créditos comerciales documentados con otras garantías	1,287	Impuestos a la utilidad por pagar	508
Créditos comerciales sin garantías		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA	128,605	Proveedores	
		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	123,041	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,705
Créditos comerciales documentados con otras garantías	5,564		3,213
Créditos comerciales sin garantías		IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	
Otros adeudos vencidos		CREDITOS DIFERIDOS	
(-) MENOS		TOTAL PASIVO	1
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ (124,904)	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 82,928
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	24,671	Capital social	
INVENTARIO DE MERCANCIA		Capital social fijo pagado:	\$
BIENES ADJUDICADOS	3,050	Capital social fijo	60,000
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	490	Capital social fijo no exhibido	(12,682)
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES		Capital social variable pagado	
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	696	Capital social variable	
OTROS ACTIVOS FIJOS:		Capital social variable no exhibido	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intan,	221	Incremento por actualización del capital social pagado	
Otros activos	72,444	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados por el consejo de administración	125,915
		Prima en venta de acciones	128
		Donativos	
		CAPITAL GANADO	\$
		Reservas de capital	1,182
		Resultado de ejercicios anteriores	(135,550)
		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	1,589
		Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Por valuación de activo fijo	
		Por valuación de inversiones permanentes en acciones	
		Ajustes por obligaciones laborales al retiro	
		Resultado neto	(4,063)
TOTAL ACTIVO	\$ 119,447	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 119,447
		Estimación preventiva de riesgos crediticios	
		A1	38542
		B1	418
		B3	0
		C1	37219
		C2	0
		D	50725
		Total	124904

Página de Dominio www.gob.mx/cnbv
<https://uficislp.com/>

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

C.P. Francisco Javier Espalante Rocha
Director General

C. P. SOCIA M. LOPEZ VAZQUEZ
AUDITOR INTERNO

C. P. MA. AUREA GONZALEZ ESQUEVEL
Contador General



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDIN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78270 MEXICO
ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE JUNIO 2026.

(Cifras en miles)

INGRESOS:

Ingresos por intereses	\$	2,884
Gastos por intereses		(3,831)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		

MARGEN FINANCIERO

(947)

Estimación preventiva para riesgos crediticios

MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS

\$ (947)

Comisiones y tarifas cobradas		
Comisiones pagadas	\$	11
Resultado por intermediación		
Otros ingresos (egresos) de la operación		\$ 11

INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN

\$ (958)

Gastos de administración		(3,105)
--------------------------	--	---------

UTILIDAD (PERDIDA) DE LA OPERACIÓN.

\$ (4,063)

Otros productos	\$	-
Otros gastos		-

RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD

\$ (4,063)

ISR Causado
PTU por pagar

RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS y ASOCIADAS

\$ (4,063)

Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas

RESULTADO POR OPERACIONES CONTINUAS

\$ (4,063)

Operaciones discontinuadas

RESULTADO NETO

\$ (4,063)

Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC 76.73%

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables aplicables. El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

Página de Dominio www.gob.mx/cnbv

<https://ucicslp.com/>

C.P. Francisco Javier Escalante Rocha
Director General

C.P. SILVIA M. LOPEZ VAZQUEZ
AUDITOR INTERNO

C.P. Ma. Aurora Gonzalez Esquivel
Contador General



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78270 MEXICO
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO AL 30 JUNIO 2026.

UCIC

(Cifras en miles)

Resultado neto	\$	(629)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a activi	-	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo		3
Amortizaciones de activos intangibles	-	
Provisiones	-	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-	
Otros	-	
	\$	(626)
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores		
Cambio en deudores por reporte		
Cambio en cartera de crédito (neto)		(146)
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-	
Cambio en bienes adjudicados (neto)		1
Cambio en inventarios	-	
Cambio en otros activos operativos (neto)		(80)
Cambio en pasivos bursátiles	-	
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos		1,057
Cambio en colaterales vendidos	-	
Cambio en otros pasivos operativos		(69)
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-	
Pagos de impuestos a la utilidad	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$	136
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	-
Pagos por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-	
Cobros por disposición subsidiarias y asociadas	-	
Pagos por disposición subsidiarias y asociadas	-	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-	
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes	-	
Cobros e dividendos en efectivo	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	-	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para su ven	-	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-	
Pagos por disposición de otros activos de larga duración	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$	-
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones		
Pagos por reembolso de capital social	-	
Pagos de dividendos en efectivo	-	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	
Otros	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$	-
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	\$	-
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		1,753
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	1,889

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"



UNION DE CREDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION DE SAN LUIS POTOSI, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDIN SAN LUIS POTOSI, S.L.P. 78270 MEXICO
ESTADO DE VARIACION EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 30 JUNIO 2026.

(Cifras en miles)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado					Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al 31 de Diciembre de 2025	47,318	125,915	128	1,182	135,550	1,589	-	4,063	36,519
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS									
Suscripción de acciones									
Capitalización de utilidades									
Constitución de reservas									
Traspaso del resultado neto al resultado de ejercicios anteriores									
Pago de dividendos									
Otros									
Total movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas									
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL									
Resultado neto									
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta									
Resultado por tenencia de activos no monetarios									
Otros									
Total movimientos inherentes a la utilidad integral									
Saldo al 30 Junio 2026.	47,318	125,915	128	1,182	135,550	1,589	-	4,063	36,519

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"