



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIFA COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78260 MEXICO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2021

(Cifras en Miles)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		CAPTACION TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	
Títulos para negociar	\$ 1	Depósitos a plazo	\$ -
Títulos disponibles para la venta	\$ 0	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados a vencimiento	\$ -		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 310,960	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 308,760	De corto plazo	\$ 257,084
		De largo plazo	\$ 41,226
			\$ 298,320
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	\$ 126,324	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales documentados con otras garantías	\$ 181,837	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos comerciales sin garantías	\$ -	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 335
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 3,911	Proveedores	\$ -
		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	\$ -
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	\$ 2,759	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 554
Créditos comerciales documentados con otras garantías	\$ 1,152		\$ 869
Créditos comerciales sin garantías	\$ -	IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Otros adeudos vencidos	\$ -		\$ -
(-) MENOS		CREDITOS DIFERIDOS	\$ 3
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1,711	TOTAL PASIVO	\$ 298,212
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1,679	CAPITAL CONTRIBUIDO	
INVENTARIO DE MERCANCIA	\$ -	Capital social	\$ 32,239
BIENES ADJUDICADOS	\$ -	Capital social fijo pagado	\$ 40,000
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 1,476	Capital social fijo no exhibido	\$ (7,761)
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ -	Capital social variable pagado	\$ -
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 511	Capital social variable	\$ -
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ 1,886	Capital social variable no exhibido	\$ -
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 10,994	Incremento por actualización del capital social pagado	\$ -
TOTAL ACTIVO	\$ 345,636	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	\$ -
		Prima en venta de acciones	\$ 101
		Donativos	\$ -
		CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	\$ 616
		Resultado de ejercicios anteriores	\$ 11,621
		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 1,588
		Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	\$ -
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
		Por valuación de activo fijo	\$ 296
		Por valuación de inversiones permanentes en acciones	\$ -
		Ajustes por obligaciones laborales al retiro	\$ 259
		Resultado neto	\$ 46,424
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 46,424
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 345,636
		ESTIMACIÓN PREVENTIVA DE RIESGOS CREDITICIOS	
		A1	610
		B1	462
		B3	343
		C1	0
		C2	0
		D	296
		Total	1711

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben:

CP Enrique Zárate Melo
Director General

CP Enrique Zárate Melo
Director General

C.P. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78260 MEXICO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 ENERO AL 31 DE MARZO DE 2021

(Cifras en Miles)

Ingresos por intereses		\$	10,660
Gastos por intereses		\$	(8,525)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			
MARGEN FINANCIERO		\$	2,136
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	52
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	2,084
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-	
Comisiones pagadas	\$	200	
Resultado por intermediación	\$	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	0	(200)
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN		\$	1,884
Gastos de administración		\$	(1,624)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	259
Otros productos	\$	-	
Otros gastos	\$	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	259
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos	\$	-	-
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS y ASOCIADAS		\$	259
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		\$	-
RESULTADO POR OPERACIONES CONTINUAS		\$	259
Operaciones discontinuadas		\$	-
RESULTADO NETO		\$	259

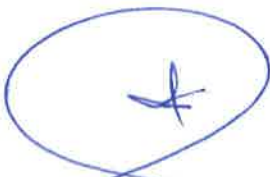
Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC 24.19%

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Página de Dominio www.cnbv.gob.mx

Página de Dominio www.ucicslp.com


CP Enrique Zárate Melo
Director General


C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General