



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 246 INT.1 EDIF. A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78260 MEXICO
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

(Cifras en Miles)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		CAPTACION TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	
Títulos para negociar	\$ 1	Depósitos a plazo	\$ -
Títulos disponibles para la venta	\$ 0	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados a vencimiento	\$ -		\$ -
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 358,599	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	\$ 287,192
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 359,071	De corto plazo	\$ 42,354
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	\$ 136,890	De largo plazo	\$ 329,545
Créditos comerciales documentados con otras garantías	\$ 222,182	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales sin garantías		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 1,485	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ -
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	\$ 332	Proveedores	\$ -
Créditos comerciales documentados con otras garantías	\$ 1,152	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asambleas de accionistas	\$ -
Créditos comerciales sin garantías	\$ -	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 600
Otros adeudados vencidos	\$ -		\$ 800
(-) MENOS		IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ -
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1,957	CRÉDITOS DIFERIDOS	\$ 11
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1,435	TOTAL PASIVO	\$ 330,156
INVENTARIO DE MERCANCIA	\$ -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
BIENES ADJUDICADOS	\$ -	Capital social	\$ 40,000
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 1,325	Capital social fijo	\$ 40,000
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ -	Capital social fijo no exhibido	\$ -
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 511	Capital social variable pagado	\$ -
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ 2,182	Capital social variable	\$ -
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 9,619	Capital social variable no exhibido	\$ -
TOTAL ACTIVO	\$ 379,903	Incremento por actualización del capital social pagado	\$ -
		Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asambleas de accionistas	\$ 1,979
		Prima en venta de acciones	\$ 101
		Donativos	\$ -
		CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	\$ 765
		Resultado de ejercicios anteriores	\$ 3,408
		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 1,589
		Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	
		Por valuación de activo fijo	
		Por valuación de inversiones permanentes en acciones	
		Ajustes por obligaciones laborales al retiro	\$ 1,905
		Resultado neto	\$ 49,747
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 379,903
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 379,903

CUENTAS DE ORDEN		52			Estimación preventiva de riesgos crediticios
Avalúes otorgados	\$		A1	673	
Apertura de crédito irrevocables	\$	-	B1	525	
Compromisos Crediticios	\$	31,524	B3	397	
Bienes en custodia o en administración	\$	1,005,260	C1	0	
Cuentas de registro	\$	10,653	C2	0	
Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC	\$	22,01%	D	382	
Capital Histórico al 30 de Septiembre del 2021	\$	40,000	Total	1,957	

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, por la unión de crédito bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

CP Enrique Zárate Melo
Director General

C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78260 MEXICO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

UCIC

(Cifras en Miles)

Ingresos por intereses		\$	34,330
Gastos por intereses		\$	(26,632)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			
MARGEN FINANCIERO		\$	7,698
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	298
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	7,400
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-	
Comisiones pagadas	\$	564	
Resultado por intermediación	\$	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	1	(563)
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN		\$	6,837
Gastos de administración		\$	(4,931)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	1,906
Otros productos	\$	-	
Otros gastos	\$	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	1,906
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos	\$	-	-
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS y ASOCIADAS		\$	1,906
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		\$	-
RESULTADO POR OPERACIONES CONTINUAS		\$	1,906
Operaciones discontinuadas		\$	-
RESULTADO NETO		\$	1,906

Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC 22.01%

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Página de Dominio www.gob.mx/cnbv

Página de Dominio www.ucicslp.com


CP Enrique Zárate Melo
Director General


C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General