



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDIN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78260 MEXICO
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

1000

(Cifras en Miles)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		CAPTACION TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ -
Títulos para negociar	\$ -	Depósitos a plazo	\$ -
Títulos disponibles para la venta	\$ 1,506	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados a vencimiento	\$ -		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ -	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	\$ 253,095
CARTERA DE CREDITO VICENTE	\$ 303,488	OTROS ORGANISMOS	\$ 41,660
		De corto plazo	\$ -
		De largo plazo	\$ 294,755
Créditos comerciales documentados con			
garantía hipotecaria	\$ 115,492	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ -
Créditos comerciales documentados con		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
otras garantías	\$ 187,997	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ -
Créditos comerciales sin garantías		Proveedores	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 3,747	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de	\$ -
		formalizar en asamblea de accionistas	\$ -
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 842
Créditos comerciales documentados con			
garantía hipotecaria	\$ 2,779	IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Créditos comerciales documentados con			
otras garantías	\$ 968	CREDITOS DIFERIDOS	\$ 62
Créditos comerciales sin garantías	\$ -		
Otros adeudos vencidos	\$ -	TOTAL PASIVO	\$ 295,658
(-) MENOS			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA	\$ 1,698	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 23,732
RIESGOS CREDITICIOS		Capital social	\$ -
		Capital social fijo pagado	\$ 30,000
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1,097	Capital social fijo no exhibido	\$ (6,268)
		Capital social variable pagado	\$ -
INVENTARIO DE MERCANCIA	\$ -	Capital social variable	\$ -
		Capital social variable no exhibido	\$ -
BIENES ADJUDICADOS	\$ -	Incremento por actualización del capital social pagado	\$ -
		Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en	\$ -
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 1,396	asamblea de accionistas	\$ -
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ -	Prima en venta de acciones	\$ 71
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 1,081	Donativos	\$ -
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ 2,105	CAPITAL GANADO	\$ 389
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 10,220	Reservas de capital	\$ 9,894
TOTAL ACTIVO	\$ 331,802	Resultado de ejercicios anteriores	\$ 1,589
		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ -
		Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	\$ -
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
		Por valuación de activo fijo	\$ -
		Por valuación de inversiones permanentes en acciones	\$ -
		Ajustes por obligaciones laborales al retiro	\$ 469
		Resultado neto	\$ 36,144
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 331,802
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 331,802
		Estimación preventiva de riesgos crediticios	
		A1	610
		B1	462
		B3	317
		C1	0
		C2	0
		D	309
		Total	1698

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

CP Enrique Zarate Melo
Director General

CP Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDIN SAN LUIS POTOSI, S.L.P. 78260 MEXICO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

UCIC

(Cifras en Miles)

Ingresos por intereses		\$	28,586
Gastos por intereses		\$	(22,936)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			
MARGEN FINANCIERO		\$	5,649
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	149
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	5,500
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-	
Comisiones pagadas	\$	152	
Resultado por intermediación	\$	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	(336)	(488)
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN		\$	5,012
Gastos de administración		\$	(4,543)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	469
Otros productos	\$	-	
Otros gastos	\$	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	469
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos	\$	-	-
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS y ASOCIADAS		\$	469
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		\$	-
RESULTADO POR OPERACIONES CONTINUAS		\$	469
Operaciones discontinuadas		\$	-
RESULTADO NETO		\$	469

Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC 18.57%

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Página de Dominio www.cnbv.gob.mx

Página de Dominio www.ucicslp.com


CP Enrique Zárate Melo
Director General


C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General