UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSI, S.L.P. 78260 MEXICO
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2018

(Cifras en Miles)

ACTIVO

DISPONIBILIDADES			$ 1,644
INVERSIONES EN VALORES			
Títulos para negociar	$ -		
Títulos disponibles para le venta	$ 518		
Títulos conservados a vencimiento	$ -		$ 518
CARTERA DE CREDITO (NETO)			$ 193,587
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		$ 192,998	
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	$ 94,792		
Créditos comerciales documentados con otras garantias	$ 98,206		
Créditos comerciales sin garantias			
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		1,594	
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	$ 520		
Créditos comerciales documentados con otras garantias	$ 1,074		
Créditos comerciales sin garantias	$ -		
Otros adeudos vencidos	$ -		
(-) MENOS			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		$ 1,004	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			$ 1,446
INVENTARIO DE MERCANCIA			$ -
BIENES ADJUDICADOS			$ -
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			$ 1,704
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES			$ -
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)			1,066
OTROS ACTIVOS FIJOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles			$ 1,679
Otros activos			$ 631
TOTAL ACTIVO			$ 202,275

PASIVO

CAPTACION TRADICIONAL			
Depósitos de exigibilidad inmediata		$ -	
Depósitos a plazo		$ -	
Titulos de crédito emitidos		$ -	$ -
PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
De corto plazo		$ 171,484	
De largo plazo		$ -	$ 171,484
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Impuestos a la utilidad por pagar		$ -	
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar		$ -	
Proveedores		$ -	
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas		$ -	
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		$ 275	$ 275
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)			$ -
CREDITOS DIFERIDOS			$ 63
TOTAL PASIVO			$ 171,822

CAPITAL CONTABLE

CAPITAL CONTRIBUIDO			
Capital social			$ 20,000
Capital social fijo pagado		$ 20,000	
Capital social fijo	$ 20,000		
Capital social fijo no exhibido	$ -		
Capital social variable pagado		$ -	
Capital social variable	$ -		
Capital social variable no exhibido	$ -		
Incremento por actualizacion del capital social pagado		$ -	
Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas			
Prima en venta de acciones			$ 44
Donativos			$ -
CAPITAL GANADO			
Reservas de capital			$ 389
Resultado de ejercicios anteriores			$ 8,256
Resultado por valuacion de titulos disponibles para la venta			$ 1,589
Exceso o Insuficiencia en la actualizacion del capital contable			
Resultado por tenencia de activos no monetarios			
Por valuacion de activo fijo			
Por valuacion de inversiones permanentes en acciones			
Ajustes por obligaciones laborales al retiro	$ -		
Resultado neto			$ 175
TOTAL CAPITAL CONTABLE			$ 30,452
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			$ 202,275

CUENTAS DE ORDEN			Estimacion preventiva de riesgos crediticios	
Avales otorgados	$	-	A1	610
Apertura de crédito irrevocables	$	-	B1	204
Compromisos Crediticios	$	31,524	B3	185
Bienes en custodia o en administración	$	964,717	C1	0
Cuentas de registro	$	10,653	C2	0
Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC		26.46%	D	5
Capital Historico al 30 de Junio del 2018	$	20,000	Total	1004
Pagina de Dominio www.cnbv.gob.mx	Pagina de Dominio www.ucicslp.com			

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.
El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

CP Enrique Zárate Melo
Gerente General

C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General

UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSI, S.L.P. 78260 MEXICO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

(Cifras en Miles)

Ingresos por intereses			$	12,336
Gastos por intereses			$	(9,748)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)				
MARGEN FINANCIERO			**$**	**2,588**
Estimación preventiva para riesgos crediticios			$	-
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			**$**	**2,588**
Comisiones y tarifas cobradas	$	-		
Comisiones pagadas	$	10		
Resultado por intermediación	$	-		
Otros ingresos (egresos) de la operación	$	405		395
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN			**$**	**2,983**
Gastos de administración			$	(2,807)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			**$**	**175**
Otros productos	$	-		
Otros gastos	$	-	$	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			**$**	**175**
Impuestos a la utilidad causados	$	-		
Impuestos a la utilidad diferidos	$	-	$	-
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS y ASOCIADAS			**$**	**175**
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas			$	-
RESULTADO POR OPERACIONES CONTINUAS			**$**	**175**
Operaciones discontinuadas			$	-
RESULTADO NETO			**$**	**175**

Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC 26.46%

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.
El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Pagina de Dominio www.cnbv.gob.mx

Página de Dominio www.ucicslp.com

CP Enrique Zárate Melo
Gerente General

C.P.C.Gerardo A.Villalpando Zaragoza
Contador General