UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
M[illegible]NOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSI, S.L.P [illegible] MEXICO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017

(Cifras en Miles)

ACTIVO

DISPONIBILIDADES			$ 1,579
INVERSIONES EN VALORES			
Títulos para negociar	$ -		
Títulos disponibles para le venta	$ 15		
Títulos conservados a vencimiento	$ -	$	15
CARTERA DE CREDITO (NETO)		$	160,526
CARTERA DE CREDITO VIGENTE	$ 159,290		
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	$ 95,185		
Créditos comerciales documentados con otras garantias	$ 64,104		
Créditos comerciales sin garantias	-		
CARTERA DE CRÈDITO VENCIDA	2,121		
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	$ 1,652		
Créditos comerciales documentados con otras garantias	$ 469		
Créditos comerciales sin garantias	$ -		
Otros adeudos vencidos	$ -		
(-) MENOS			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	$ 885		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		$	594
INVENTARIO DE MERCANCIA		$	-
BIENES ADJUDICADOS		$	-
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		$	1,997
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES		$	-
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)			221
OTROS ACTIVOS FIJOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		$	1,578
Otros activos		$	631
TOTAL ACTIVO		$	167,142

PASIVO

CAPTACION TRADICIONAL			
Depósitos de exigibilidad inmediata		$ -	
Depósitos a plazo		$ -	
Titulos de crédito emitidos		$ -	$ -
PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
De corto plazo		$ 140,762	
De largo plazo		$ 806	$ 141,568
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Impuestos a la utilidad por pagar		$ -	
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar		$ -	
Proveedores		$ -	
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas		$ -	
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		$ 1,454	$ 1,454
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)			$ -
CREDITOS DIFERIDOS			$ 25
TOTAL PASIVO			$ 143,047

CAPITAL CONTABLE

CAPITAL CONTRIBUIDO			
Capital social			$ 17,606
Capital social fijo pagado		$ 17,606	
Capital social fijo	$ 20,000		
Capital social fijo no exhibido	$ (2,394)		
Capital social variable pagado		$ -	
Capital social variable	$ -		
Capital social variable no exhibido	$ -		
Incremento por actualizacion del capital social pagado		$ -	
Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas			
Prima en venta de acciones			$ 22
Donativos			$ -
CAPITAL GANADO			
Reservas de capital			$ 73
Resultado de ejercicios anteriores			$ 4,543
Resultado por valuacion de títulos disponibles para la venta			$ 1,589
Exceso o Insuficiencia en la actualizacion del capital contable			
Resultado por tenencia de activos no monetarios			
Por valuacion de activo fijo			
Por valuacion de inversiones permanentes en acciones			
Ajustes por obligaciones laborales al retiro	$ -		
Resultado neto			$ 263
TOTAL CAPITAL CONTABLE			$ 24,095
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			$ 167,142

CUENTAS DE ORDEN			Estimacion preventiva de riesgos crediticios	
Avales otorgados	$ -		A1	620
Apertura de crédito irrevocables	$ -		B1	176
Compromisos Crediticios	$	31,524	B3	83
Bienes en custodia o en administración	$	949,599	C1	0
Cuentas de registro	$	10,653	C2	0
Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC		24 41%	D	6
Capital Historico al 31 de Marzo del 2017	$	18	Total	885
Pagina de Dominio www.cnbv.gob.mx	Pagina de Dominio www.ucicslp.com			

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.
El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

C.P. Enrique Zarate Melo
Director General

C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General

UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSI, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSI, S.L.P. 78260 MEXICO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017

(Cifras en Miles)

Ingresos por intereses			$	5,436
Gastos por intereses			$	(3,835)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)				
MARGEN FINANCIERO			**$**	**1,601**
Estimación preventiva para riesgos crediticios			$	-
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			**$**	**1,601**
Comisiones y tarifas cobradas	$	-		
Comisiones pagadas	$	5		
Resultado por intermediación	$	-		
Otros ingresos (egresos) de la operación	$	(23)		(28)
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACION			**$**	**1,573**
Gastos de administración			$	(1,310)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			**$**	**263**
Otros productos	$	-		
Otros gastos	$	-	$	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			$	263
Impuestos a la utilidad causados	$	-		
Impuestos a la utilidad diferidos	$	-	$	-
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS y ASOCIADAS			$	263
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas			$	-
RESULTADO POR OPERACIONES CONTINUAS			$	263
Operaciones discontinuadas			$	-
RESULTADO NETO			$	263

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.
El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Pagina de Dominio www.cnbv.gob.mx

Página de Dominio www.ucicslp.com

C.P. Enrique Zárate Melo
Director General

C.P.C.Gerardo A.Villalpando Zaragoza
Contador General