



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78260 MEXICO
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2019

(Cifras en Miles)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	\$ 3,349	CAPTACION TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ -
Títulos para negociar	\$ -	Depósitos a plazo	\$ -
Títulos disponibles para la venta	\$ 6	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados a vencimiento	\$ -		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 257,850	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 255,466	De corto plazo	\$ 226,436
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	\$ 104,762	De largo plazo	\$ 19,800
Créditos comerciales documentados con otras garantías	\$ 150,704		\$ 246,236
Créditos comerciales sin garantías	\$ -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 3,980	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos comerciales documentados con garantía hipotecaria	\$ 2,967	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ -
Créditos comerciales documentados con otras garantías	\$ 1,013	Proveedores	\$ -
Créditos comerciales sin garantías	\$ -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	\$ -
Otros adeudos vencidos	\$ -	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 568
(-) MENOS		IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ -
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1,596	CREDITOS DIFERIDOS	\$ 49
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1,181	TOTAL PASIVO	\$ 246,853
INVENTARIO DE MERCANCIA	\$ -	CAPITAL CONTABLE	
BIENES ADJUDICADOS	\$ -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 1,577	Capital social	\$ 22,272
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ -	Capital social fijo pagado	\$ -
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 1,081	Capital social fijo	\$ 30,000
OTROS ACTIVOS FIJOS		Capital social fijo no exhibido	\$ (7,728)
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 1,528	Capital social variable pagado	\$ -
Otros activos	\$ 13,221	Capital social variable	\$ -
TOTAL ACTIVO	\$ 279,793	Capital social variable no exhibido	\$ -
		Incremento por actualización del capital social pagado	\$ -
		Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	\$ -
		Prima en venta de acciones	\$ 65
		Donativos	\$ -
		CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	\$ 389
		Resultado de ejercicios anteriores	\$ 9,894
		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 1,589
		Exceso o Insuficiencia en la actualización del capital contable	\$ -
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
		Por valuación de activo fijo	\$ -
		Por valuación de inversiones permanentes en acciones	\$ -
		Ajustes por obligaciones laborales al retiro	\$ -
		Resultado neto	\$ (1,269)
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 32,940
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 279,793

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$ -
Apertura de crédito irrevocables	\$ -
Compromisos Crediticios	\$ 31,524
Bienes en custodia o en administración	\$ 973,455
Cuentas de registro	\$ 10,653
Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC	\$ 21,26%
Capital Histórico al 31 de Marzo del 2019	\$ 22,272
Página de Dominio www.cnbv.gob.mx	Página de Dominio www.uciclp.com

Estimación preventiva de riesgos crediticios

A1	610
B1	462
B3	215
C1	0
C2	0
D	5
Total	1292

*El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

CP Enrique Zárate Melo
Gerente General

C.P.C. Ricardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General



UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE SAN LUIS POTOSÍ, S.A. DE C.V.
MANZANOS No. 245 INT.1 EDIF.A COL. JARDÍN SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P. 78260 MEXICO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

(Cifras en Miles)

Ingresos por intereses		\$	7,561
Gastos por intereses		\$	(6,746)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			
MARGEN FINANCIERO		\$	815
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	303
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	512
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-	
Comisiones pagadas	\$	36	
Resultado por intermediación	\$	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	(117)	(153)
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN		\$	359
Gastos de administración		\$	(1,628)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	(1,269)
Otros productos	\$	-	
Otros gastos	\$	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	(1,269)
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos	\$	-	-
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS y ASOCIADAS		\$	(1,269)
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		\$	-
RESULTADO POR OPERACIONES CONTINUAS		\$	(1,269)
Operaciones discontinuadas		\$	-
RESULTADO NETO		\$	(1,269)

Requerimiento de Capital por Riesgos de Crédito y de Mercado Art. 78 y 79 LUC 21.26%

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Página de Dominio www.cnbv.gob.mx

Página de Dominio www.ucicslp.com

CP Enrique Zárate Melo
Gerente General

C.P.C. Gerardo A. Villalpando Zaragoza
Contador General